

Minecraft'ın yaratıcısı Markus Persson "Her şeyim var ama mutlu değilim" dedi. Biz de sorduk, "Zenginlik mutluluk getirmiyor mu?"

'Dünya sisteminde para mutluluğun gücü' kaygılar daha da büyür'

Sosyal psikolog Prof. Dr. Melek GÖREGENLİ

"PARA mutluluk getirmez", "Paran çoksa derdin çok", "Azıcık aşım ağrısız başım" gibi atasözleri yalnız bizim değil pek çok dilde mevcuttur. Fakat "parayla mutluluk olmaz" bakışının hiç bir inandırıcılığı yoktur. Mutluluk, sadece maddi güce sahip olmakla açıklanamaz ama yaşadığımız dünya sisteminde büyük bir güç olduğu



inkâr edilemez. Paranın mutluluk getirmediğine dair bu ve benzeri söylemler esasen yoksulların, yoksulluklarını ve genel olarak sistemin eşitsizliklerini meşurlaştırmaları için sıklıkla kullanılır. Bu söyleme "fakir ama onurlu" klişesini de eklersek yoksullar için hayat çok daha kolay devam eder.

Psikiyatr Prof. Dr. Aytil ÇORAPÇIOĞLU

'Züğürt tesellisini geçmez'



DEPRESYON tamamen beyin kaynaklı bir hastalıktır. Zenginlerde de fakirlerde de görülür. Her eğitim düzeyindeki ve sosyo-ekonomik düzeydeki bireyde görülebilir. Bunun parayla alakası yoktur. Bilakis ekonomik durumun kötülüğü depresyonu daha da artıran bir şeydir. Bu kişinin belki de bir amacı vardı ve o nedenle ayakta duruyordu. Orası da satılınca artık yapacak bir şeyi ve hedefi kalmadı. Hedefsizlik, var olan depresyonun daha da artmasına, onu hissetmeye başlamasına sebep olmuş olabilir. "Para sahibi olmak mutluluk yaratmıştır" gibi bir sonuca varmak züğürt tesellisi olur.

Sosyal Psikolog Yeşim AKIN

'Hem mutlu eder hem mutsuz'



PARA mutluluk denklemi aslında çok fazla ideolojiktir. Para ile mutlu da olunabilir, mutsuz da olunabilir. Parayı nasıl kazandığımız ve para-mutluluk denkleminde terazinin neresinde olduğumuz mutluluğumuzla belirler. Terazinin tüketim ve güç kısmında mıyız yoksa yoksulluk mutluluktur güzellemelerini dinleyip şükretmesi istenenler kısmında mı? Belirleyici olan tam da budur.

ZENGİN AMA MUTSUZ!

İNTERNETTE en çok indirilen ve oynanan oyunların başında gelen Minecraft'ın mucidi Markus Persson'un attığı "İstedğin her şeye sahip olmanın kötü yanı, yeni şeyler için çabalamaya sebep bırakmaması. Ibiza'da parti yapıyorum, birçok arkadaşım ve meşhur insanlarla takılıyorum. İstedğim her şeyi yapabiliyorum, buna rağmen kendimi hiç bu kadar yalnız hissetmemiştim" twit'leri olay yarattı. Minecraft'ı 2.5 milyar dolara satan 36 yaşındaki milyarder Persson, bu twit'inden hemen sonra da "Çok hoş bir kıza tanıştım. Fakat yaşam tarzımdan korktu. Yerime normal birini seçti" yazarak twit serisini sürdürdü. Persson'un bu "mutsuzluğu" herkesi gerdi ve yıllardır süregelen klasik tartışmayı yeniden gündeme getirdi: Para mutluluk getirmiyor mu?

■ Derya ÖZTÜRK / İSTANBUL

Psikolog Prof. Dr. Acar BALTAŞ

PARA ile mutluluk kazanmaya çalışmak çok kere insanları beklemediklerinden uzaklaştırmaktadır. Mutlu olmayı sahip olunacak "obje" veya "şey"lere bağlayanlar, büyük çoğunlukla amaçlarına ulaşamazlar. Çünkü satın alınan bir şeyin verdiği sevinç en fazla 8 ay sürüyor. ABD'de yapılan bir araştırmada serveti



500 bin doların üzerinde olanların yüzde 19'u "Yeterli miktarda paraya sahip olmak konusu hayatımda sürekli kaygı oluşturuyor" ifadesini doğrulamıştır. İlginç olan, birikimleri 10 milyon doların üzerinde olanların yüzde 33'ünün de bu ifadeyi doğrulamış olması. Servet arttıkça, para konusundaki kaygılar azalacağı yerde daha da büyümektedir.

Klinik Psikolog Dr. Serap ALTEKİN

'İkramiye insan için stres kaynağıdır'

YAŞAMSAL her tür değişim insan için bir stres kaynağıdır. Taşınma, göç, ayrılık, boşanma, ölüm, ciddi bir hastalık, iflas gibi hayat olayları ne kadar stres kaynağı ise, mezuniyet, evlenme, terfi etme veya büyük ikramiye çıkması gibi hayat olayları da benzer biçimde birer stres kaynağıdır insan için. Çünkü tüm bu hayat olayları insan için uyum gerektiren, yeni beceriler, yeni alışkanlıklar, yeni donanımlar gerektiren hayat olaylarıdır. Her yaşamsal değişiklik, aslında bir kayıp ve yas sürecini de beraberinde getirir. Literatüre geçen örneklerden biri de, İngiltere'de büyük ikramiye kazandıktan birkaç ay sonra majör depresyon tanısı ile hastaneye yatan kişinin öyküsüdür.



Psikiyatr Dr. Tanju SÜRMELE

'Oyun onun hobisiydi'



BU adamın en önemli sıkıntısı hobi olarak başladığı oyunu satması. Hobi hayat-tan zevk almanın en önemli parçalarından bir tanesi. Bu kişi İsveçli, Amerika'ya gidiyor. Orada çok pahalı bir ev alıyor kendine. Fakat bu onu mutlu etmiyor. Parası olsa da yeni bir hayat onda stres oluşturuyor. Para tek başına insanı mutlu edebilecek bir faktör değildir.

T.C. GÖLBAŞI (ANKARA) İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2013/1502 TLMT.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Şafak Mahallesi, Cilt: 18, Sayfa No: 1755, Ada: 369, Parsel: 13'de 1. Normal Kat, 8 nolu bağımsız bölüm. Taşınmaz 886. Sokakta binanın Güney Doğu cephesinde bulunmaktadır. 3 Oda, 1 salon, mutfak, banyo, tuvalet ve 2 balkondan teşekkül etmektedir. Bina'nın dış cephesi mozaik, giriş merdivenleri mermer kaplamalıdır. Islak mekanlar seramik, oda zeminleri laminant parke kaplıdır. Dış kapısı çelik, iç kapılar panel kapılı, pencere doğramaları PVC doğramalı ve ısıcamlıdır. Tavanlar kartonpiyerdir. Kombi ve panel radyatörlerle ısıtılmaktadır. Yaklaşık 90 m2 kullanım alanına sahiptir. Taşınmazın 1. katta oluşu değerini olumlu yönde etkilemektedir. 64/819 arsa paylı taşınmaz satılacaktır.

Adresi : Şafak Mahallesi Gölbaşı Ankara

Yüzölçümü : 819,00 m2

Arsa Payı : 64/819

İmar Durumu : Gölbaşı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.12.2013 tarih ve 13270 sayılı yazısında; Mülga Özel Çevre Koruma Kurumunca onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında "Ayrık Nizam 4 Katlı Konut Alanı" olarak planlandığı, yapılaşma koşullarının TAKS: 0.40, KAKS: 1.60 olduğu belirtilmiştir.

Kıymeti : 120.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler :

1. Satış Günü : 05/10/2015 günü 14:00 - 14:05 arası

2. Satış Günü : 30/10/2015 günü 14:00 - 14:05 arası

Satış Yeri : GÖLBAŞI (ANKARA) ADLİYESİ İCRA MÜDÜRLÜĞÜ ÖNÜ

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olur.

nur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2013/1502 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 06/08/2015 (İİK m. 126)

(*) İlgililer tabirine ittifak hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Basın : 137638 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr de

T.C. KAHRAMANMARAŞ 1. İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2014/74 TLMT.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kahramanmaraş İli, Onikişubat İlçesi, Fatih Mahallesi 6431 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazın 80/2500 arsa paylı Bodrum kat 26 nolu bağımsız bölümüdür. Ana taşınmazın niteliği arsa olup ana taşınmaz 2.541.49 m2'dir. Satış yapılacak olan bağımsız bölümün niteliği İş Yeridir. Taşınmazın beyanlar hanesinde Yönetim Planı 05/09/2012 ibaresi bulunmaktadır. Taşınmazın Onikişubat Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden alınan imar durumuna göre taşınmaz E= 1.50 Max Kat :10 dur. Konut alanındadır. Taşınmaz Onikişubat İlçesi Fatih (Şaçaqlıazade) Mah. Bekir Büke Caddesi No: 30 da bulunan Cemile Apartmanında bulunmaktadır. İşyerinin cephesi güney + batıdır. Borçluya ait işyeri kuzey cephesinde bodrum kat güney cepheden zemin katdır. Mevcut 26 Nolu işyerinin inşaat ruhsatına göre net oturma alanı 153 m2'dir. Yer döşemesi seramik duvarlar alçı sıva üzeri saten boyadır. Tavan kireç badanadır. Ön cephede ön kısımda camlı alüminyum doğrama vardır. Yeni yapıdır. Hali hazırda su ve elektriği vardır. Yapı kullanım izni 2014 yılında alınmıştır. Ulusal gazetede yayınlanan iş bu taşınmaz açık artırma ilanı borçlu ve tüm ilgililer açısından tebliğ yerine kaimdir.

Kıymeti : 147.763.84 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Şerhler : Tapu kaydındaki gibidir.

1. Satış Günü : 02/11/2015 günü 10:00 - 10:10 arası

2. Satış Günü : 02/12/2015 günü 10:00 - 10:10 arası

Satış Yeri : Kahramanmaraş Adliyesi 1. Kat İhale Salonu Onikişubat Kahramanmaraş

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen

değer %50'sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları başkaca bilgi almak isteyenlerin 2014/74 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 31/08/2015

Basın : 137008 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr de

T.C. AKÇAKOCA İCRA DAİRESİ TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2015/70 TLMT.

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup:

Birinci artırmının aşağıda belirtilen gün, saat ve yerde yapılacağı ve o gün kıymetlerinin %50'sine istekli bulunmadığı takdirde, yine aşağıda belirtilen gün, saat ve aynı yerde 2. artırmının yapılarak satılacağı; şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini bulmasının ve satış isteyen alıcısına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olmasının ve bundan başka paraya çevirme ve payların paylaşırma giderlerini geçmesinin şart olduğu; birinci artırmadan on gün önce başlamak üzere artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebileceği, birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden başlamak üzere ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebileceği, mahcuzun satış bedeli üzerinden aşağıda belirtilen oranda KDV'nin alıcıya ait olacağı ve satış şartnamesinin icra dosyasından görülebileceği; gideri verildiği takdirde şartnamenin bir örneğinin isteyene gönderilebileceği; fazla bilgi almak isteyenlerin yukarıda yazılı dosya numarasıyla dairemize başvurmaları ilan olunur. 28/08/2015

1. İhale Tarihi	: 06/10/2015 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
2. İhale Tarihi	: 21/10/2015 günü, saat 10:00 - 10:05 arası.			
İhale Yeri	: AKÇAKOCA YEDİEMİN OTOPARKI EREĞLİ YOLU ÜZERİ AKÇAKOCA DÜZCE			
No	Takdir Edilen Değeri TL.	Adedi	KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	82.000,00	1	%1	06MHP04 Plakalı, Kia-Sorento Marka, 2011 Model, XM Tipli, D4HBAU228947 Motor No'lu, KNAK4814DA5097311 Şasi No'lu, siyah renkli, 313827 km'de, anahtarın mevcut, ruhsatı yok, ön kaputta ezik, sağ arka çamurlukta ezik ve çizikler mevcut, sağ arka stop lambası kırık, çalışır vaziyette.

(İİK m. 114/1, 114/3) * : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan örnek 63'e karşılık gelmektedir. Basın : 138072 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr de