

İki kişinin yaşadığı ilişkiden sadece kadın mı sorumlu?

'Kanuna göre gereği yapılmış'

Evlilik ve İlişki Terapisti Selin Özkök KARACEHENNEM:



KOCA ihanet ettiğinde kanunların nezdinde onu bir şekilde cezalandırıyorlar. Ama kanun, bu işin içerisindeki kadınlara da ceza verilmesi gerektiğini söylüyor. Kanunun gereği yapılmış. Evli bir adamla asla birlikte olunmamalı. Tabii adama da ceza verilmeli. Evli bir adamla asla olunmamalı. Kanun da bu yüzden doğrudur benim için.



İkinci kadından tazminat adil mi?

THY pilotu Ö.K.'dan 19 yıllık evliliğin ardından boşanan N.K., eşinin gönülünü çaldığını iddia ettiği hostes Ş.K.'dan 10 bin lira tazminat kazandı. Tazminata konu olan olay 5 yıl önce Küçükçekmece'de yaşandı. Mahkemeye başvuran N.K., eşinin TSK'dan emekli olduktan sonra THY'de pilot olarak çalışmaya başladığını ve hostes Ş.K. ile birlikte olduğunu anlattı. N.K., "Birlikte tatile çıkmışlar. Eşi yazdığı

notları buldum. Eşi bu bunları sorduğunda beni döverecek evden attı" diyerek bu olaylar sonrasında boşandıklarını anlattı. N.K., ardından hostes Ş.K.'ya da tazminat davası açtı. Mahkeme, N.K.'yı haklı bularak 10 bin lira tazminata hükmetti. İki kişinin yaşadığı ilişkiden sadece kadının sorumlu tutularak tazminatla hükmedilmesini ilgili uzmanlara sorduk. ■ Gökay USANMAZ / İSTANBUL

POLEMİK

'Kocanın neden aldattığı sorgulanmalı'

Eski KADER Genel Başkanı Av. Hülya GÜLBAHAR:



BİR hukukçu olarak ikinci kadına açılan tazminat davalarının doğru olmadığına inanıyorum. Toplum olarak ikinci kadını yuva yıkan kadın olarak kodlamak ve bütün tepkiyi ikinci kadına yönlendirmek kolay ve risksiz bir yöntem olarak görülüyor. İlk sorgulanması gereken evli bir erkeğin neden eşini aldattığı olmalı. Hukuk sisteminin bu erkek oyununu bozması gerekirken bu tazminat davaları yoluyla oyunu bir parçası olması anlaşılır değil.

Mor Çatı Kadın Sığınağı Vakfı Kurucularından Av. Canan ARIN:

'Onuruyla oynanırsa kadının dava açma hakkı vardır'

EVLİ olduğunu bile bile ilişki kuran kişi aleyhine eşin ağır hakarete uğradığı, onurunun zedelendiği gerekçesiyle dava açma hakkı vardır. Eğer bir üçüncü kişi ile ilişki kuran erkek edebiyatla gidip 'Kusura bakma ben başkasına gönül verdim, bu işi efendice bitirelim'

diye karısının da hakkını vererek anlaşmalı boşanmaya giderse bir sorun yok. Ama kadının daha çok üstüne gider ve herkesin yanında eşinin onuruyla oynarsa o zaman o kadın böyle bir dava açabilir. Zaten bu şekilde bir dava açıldığı zaman da o tazminatı ödeyecek erkektir nasıl olsa.

Evlilik ve İletişim Uzmanı İnci YEŞİLYURT:

'Bize başvuranlara aynı şeyi tavsiye ediyoruz'

ALDATMA durumu belgelendirilmişse üçüncü kişiye dava açılması son derece etkilidir. 2012'den beri dava açabiliyor. Bize başvuranlara aynı yolu izlemelerini tavsiye ediyoruz. Bir kişi-

nin ailesi olduğunu bile bile o kişilerin boşanmasında da rol oynuyorsanız tabii ki karşı taraf için bunun sorumluluk erkeğin yönleri oluyor. Bu da kadının psikolojik olarak çökmesinde rol oynamışsınız demek oluyor.

Avukat Perihan MEŞELİ:

'Bu durumda sorumluluk erkeğin üzerindedir'

BÖYLE bir durumda erkeğin sorumluluğu var, sadakat yükümlülüğünde de böyle. Bu durumda sorumluluk erkeğin üzerinde, bence hostes olan kadının herhangi bir sorumluluğunun olmaması gerek. Tabii ki davayı açan kadının da mağduriyeti söz konusu ancak bunun karşısındaki taraf diğer kadın olmamalı. Karşılaştığı zararları erkekten tazmin etmesi gerektiğini düşünüyorum, bu erkeğin sorumluluğunda olan bir şey.

T.C. GEBZE 2. İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2015/307 TLMT.
Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:
TAPU KAYDI : Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Akse Köyü 233 ada 32 parsel no.lu, 437.00 m2 yüzölçümlü arsa vasfındaki ana taşınmazda kat irifaklı 96/874 arsa paylı, 1. Kat (4) Bağımsız Bölüm no.lu dairenin tam hissesi.
ÖZELLİKLERİ : Taşınmaz halihazırda; Gebze İlçesi Adem Yavuz mahallesi 2334/2 no.lu sokağa cepheleli Kaba-taş İnşaat isimli 32 dış kapı numaralı zemin kat+üç normal kat+çatı katından oluşan yeni betonarme ana binanın birinci katında merdiven çıkışının solundaki (4) no.lu çelik kapılı dairedir. İç oda, salon, mutfak, tuvalet, antre ve holden ibaret olan dairede odalar ve salonun zeminini laminne parke, ıslak hacimler seramik, banyo ve tuvalet duvarları tavana kadar fayans kaplıdır. Duvarlar plastik boyalı, kartonpiyerli, mutfakta mermer tezgah altı ve üstü mobilya dolaplıdır. Doğalgaz kombi tesisatlı ancak doğalgazı bağlı olmayan dairenin dış doğramaları plastik ve isi camlı, iç doğramalar Amerikan Panel doğramadır. Net kullanım alanı 98.00 m2 olup brüt 107.00 m2'dir. 3. Sınıf B Grubu yapı türünden olup imar parselidir, adres kolaylığı olup çevresindeki yoğun yapılaşma değerini olumlu etkilemektedir.
İMAR DURUMU : 1/10000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında konut alanında kaldığı, ayırık nizam 4 kat, KAKS: 0.40 olduğu belirtilmiştir.
Kıymeti : 122.900,00 TL **KDV Oranı :** Taşınmazın satışı K.D.V.den istisna tutulmuştur
1. Satış Günü : 03/09/2015 günü 11:00 - 11:05 arası **2. Satış Günü :** 28/09/2015 günü 11:00 - 11:05 arası
Satış Yeri : ADLİYE EK BİNASI 1. KAT MEZAT SALONU. S.ORHAN MAHL. İLYASBEY CAD. NO: 27 GEBZE/KOCAELİ
Satış şartları : 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderle-

rini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikli teminat bedelinden alınacaktır.
5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2015/307 Tlmt. sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları, tebligat yapılmayan ilgililere İİK.nun 127. Md. Gereğince gazete ilanının tebliğ yerine geçeceği ilan olunur. 08/07/2015 (İİK m.126)
(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.
*: Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.
Basın : 115040 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

T.C. DİDİM (YENİHISAR) İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2011/1720 ESAS
Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:
Taşınmaz Özellikleri : Aydın İl, Didim İlçe, 589 Ada , 5 Parsel, Didim Mah. Karakuyu Mevki, 14 nolu bağımsız dükkan Bağımsız Bölüm bina betonarme kar-kas yapıdır. Takriben 30 yıllıktır. Binanın zemin katında yer almaktadır. Köşem Fast Food adı ile işletildiği belirlenmiştir. Takriben 26,34 m2 kapalı alana sahiptir. Köşe konumunda olup, tüm yer kaplamaları seramik kaplamadır.
Çevresel Özellikler : Bölge, ilçenin en nezih gözde yerlerinden olup, yerli ve yabancı turistlerin eğlence merkezi olduğundan halkın ilgi odağı haline gelmiştir. Swan Bar Bu bağlamda yerli ve yabancılar hizmet veren ve ticari faaliyeti gösteren eğlence yerlerinden biridir. Altınkuma takriben 150 m uzaklıktadır. Çevresinde Barlar, Restoranlar, Marketler, Clupler, Kuyumcular vs. gibi birçok işletme bulunmaktadır. Bu işletmelerin çoğu genelde Mayıs ayında açılıp, Eylül ayının ortalarında kapanır. Yaz ayı sezonunda, aktif bir şekilde çalışır.
Adresi : Çamlık Mh. 401 Sk. Yunuslupark Çaybahçesi Karşısı Köşem Fastfood Didim / AYDIN
Yüzölçümü : 1.837,66 m2 **Arsa Payı :** 6200/183766
İmar Durumu : Uygulama imar planında A-2 katlı ticaret lanıdır.
Kıymeti : 250.000,00 TL **KDV Oranı :** %18
Kaydındaki Şerhler : Tapudan alınır
1. Satış Günü : 30/09/2015 günü 10:00 - 10:05 arası
2. Satış Günü : 26/10/2015 günü 10:00 - 10:05 arası
Satış Yeri : İtfaiye toplantı salonu, Otogar karşı DİDİM
Satış şartları : 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50'sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50'sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer %20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaliye resmi, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.
3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki hakları-

nı özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.
4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133'üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikli teminat bedelinden alınacaktır.
5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2011/1720 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 09/07/2015 (İİK m.126) (*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.
*: Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.
Basın : 114845 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

İSTANBUL 4. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNDEN İLAN

DOSYA NO: 2010/515 ESAS
Davacı Yasin Aslan tarafından davalılar İsmet Özden, Ömer Fedai Ayık, Cemal Recai Ayık, Zekai Ayık ve Nimet Ayık haklarında açılan Taşınmaz Satışının İptali - Tescil davasında; Davacı vekili vermiş olduğu dava dilekçesinde; Davalıların İstanbul, Eminönü, Hobyar Mahallesi, Hamidiye Cad. No: 23 Doğubank İş Hanında bulunan 419 Ada, 27 Pafta, 1 Parsel sayılı, 80 Bağımsız Bölüm No.lu taşınmazı davalılardan İsmet Özden'e sattıklarını, yapılan satış işleminin kanuna ve mevzuata aykırı olarak gerçekleşmiş olduğunu, İstanbul 14. Noterliği'nin 01/08/2002 Tarih ve 08130 Yevmiye No. ile düzenlenmiş olan "Düzenleme Genel Vekaletname'de imzası bulunan ve davalıların arasında yer alan Nimet Ayık'ın gerçek mirasçı Nimet Ayık olmayıp, Nimet Ayık adına çıkarttığı sahte nüfus cüzdanı ile mirasçı Nimet Ayık'ın gibi işlem yapan Neşe Çoban adına başka bir kişi olduğunu, mirasçı Nimet Ayık'ın 1950 İzmir doğumlu olup, 4 aylıkken

başka bir aileye evlatlık verildiğini ve izinin kaybedildiğini, davalıların bu yolla İstanbul, Sarıyer, Şahinci Sok. 11 Pafta, 109 Ada'da kayıtlı bulunan taşınmaz ile İstanbul, Sarıyer, Gazi Hasan Paşa Mah.16 Pafta, 109 Ada'da kayıtlı bulunan taşınmazları müvekkilinin rızası dışında elden çıkardıklarını ileri sürerek davalıların İsmet Özden'e sahte belge kullanmak suretiyle yapılan gayrimenkul satışının ve bu suretle oluşturulan tapu kaydının iptali ile mezkûr gayrimenkulün müvekkilinin miras hıssesi nispetinde tapuya tesciline karar verilmesini talep etmiştir.
"Bostancı Mah. Bostancı Cami Sok. No: 18, İç Kapı No: 25 Bostancı/İstanbul"
"Doğubank İş Hanı No: 23 Sirkeci Eminönü/İstanbul"
adreslerinde olduğu bildirilen davalı NİMET AYIK adına gönderilen tebligatlar tebliğ edilmeden Mahkememize iade edilmiş ve zabıtahattakatına rağmen adı geçen davalının tebliğle yarar adresi saptanamadığından ilan tebliğine karar verilmiştir.
Basın : 114981 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

T.C. MUŞ 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINDAN İLAN

ESAS NO : 2010/631 **DAVALI ŞERİFE YOLCU**
Davacı Yasin Aslan tarafından davalıları aleyhine açılan Nüfus kaydının düzeltilmesi davasına ilişkin davanın yapılan yargılamanın ara kararı gereğince; Davalı ŞERİFE YOLCU'ya gösterilen adreslerde tebligat yapılamaması ve geçerli adresleri de zabıta tahkikatına rağmen bulunamaması olduğundan tebligatların ilan yapılmasına karar verilmiş olup, mahkememizin duruşma günü olan 24/10/2015 günü saat 09:35'deki duruşmada hazır bulunmanız, hazır bulunmadığınız veya kendinizi bir vekil ile temsil ettirmediğiniz takdirde yargılamaya yokluğunuzda devam edileceği ve karar verileceği hususunda (dava dilekçesi ve davetiye tebliği yerine kaim olmak üzere) iş bu ilanın yapıldığı tarihten itibaren 10 gün sonra tebliğ edilmiş sayılacağı ilan olunur.
Basın : 114047 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

T.C. ORHANGAZI İCRA DAİRESİ DÜZELTME İLANI

2011/691 TLMT.
Müdürlüğümüze hazırlanarak 24/06/2015 tarihli Habertürk Gazetesinde 00100871. ilan numarasıyla yayınlanan Müdürlüğümüzün 2011/691 Tal. sayılı dosyasından satışa çıkarılan Taşınmazın açık artırma ilanının arsa payı bölümünde "Tam" olarak yazılmış olmakla; "1141/2400 hisse (1412,74 m2 - 423.822,00 TL bedel) ve 1097/2400 hisse (1358,26 m2 - 407.478,00 TL bedel)" olarak yazılmış olmakla; "2.971,59 m2" olarak yazılmış olmakla; "2.771,00 m2" olarak ve yine ilan kıymeti bölümünde "891.477,00 TL" olarak yazılmış olmakla; "831.303,00 TL" olarak düzeltilmek suretiyle ilan olunur.
Basın : 114995 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de