

Yapılan araştırma, kız çocuğu olan yöneticilerin çalışanlarıyla ilişki ve sosyal sorumlulukta daha başarılı olduğunu ortaya çıkardı. Uzmanlara sorduk...

POLEMİK



Psikolog Doç. Dr. Armağan SAMANCI:

'Sadece kız değil, çocuk geleceği düşünmeyi getirir'

İNSANLARIN belli duyguları yaşamaya, bakış açılarını değiştirebilir. Obama silahsızlanmayla ilgili konuşmasında ağıladı. Çünkü kendi çocukları var. Sadece kız çocuğu değil. Çocuk sahibi olmak geleceği düşünmeyi geti-



rir. Kız çocuğu olması babaların biraz daha duygusal, çevreye duyarlı bakmalarına neden olabilir. Ancak buna kız çocuğu olarak değil çocuk olarak bakmakta yarar var. Çocuk sahibi olması, insanın bakış açısını değiştirir.

Akfen Yönetim Kurulu Başkanı Hamdi AKIN (Kız babası):

'Babalar da kızlarını o derece etkiliyor'

BİR kız çocuğu nasıl babasına aşkla bağlıysa, baba da kızından bu aşkı alır ve etkilenir. Yeni neslin çoğu bu etkileşimi yaşıyor. Kız çocukları babayı şüphesiz çok değiştiriyor. Bu baba üst düzey yöneticise eğer, çalışanlarına kendi çocuklarına davrandığı gibi azami özeni göster-



meye çalışıyor. Ayrıca kızlar babalarını nasıl olumlu etkiliyorsa, babalar da kızlarını o şekilde etkiliyor. Babanın kızına gösterdiği ilgi ile, büyük şirketlerin yönetiminde yer alan kadınların bizlerden daha duygusal olduğunu gözlemliyoruz. Karşılıklı bir etkileşim var.

Kız çocuk, yöneticileri daha duyarlı yapar mı?

ULUSLARARASI kredi derecelendirme kuruluşu (Standard&Poor's) 500 şirket arasında yaptığı araştırmayla, kız çocuk sahibi üst düzey yöneticilerin çalışanlarıyla ilişki ve sosyal sorumluluk anlamında daha başarılı olduklarını ortaya çıkardı. Kızların babalarını toplumsal konulara duyarlılıkta olumlu etkilediği sonucunu veren araştırmaya göre; en az bir kız çocuğu sahibi

üst düzey yönetici tarafından yönetilen şirketler kurumsal sosyal sorumluluk ölçümlerinde ortalama % 11.9 daha yüksek puan aldı. Uzmanlar, çocukların babalarını daha anlayışlı yöneticiler haline getirdiği görüşünde birleşirken, kız çocukların erkeklere oranla bu etkileşimdeki payının daha yüksek olmasının kaçınılmaz olduğu görüşünde de birleştiler.

■ Sedef ŞENKAL
DEMİR-Serdar KULAKSIZ / İSTANBUL

Psikiyatrist Dr. Ayhan Akcan:

'Topluma bakış açısını değiştirir'

STATÜ, yaşam biçimini etkiler. Yani üst düzey bir erkek yönetici, statü gereği iyi idareciliğin yanında sosyal de olmak zorundadır. Bu, aile yaşantısına nasıl yansır? Erkek veya kız çocuğu nasıl etkiler? Kızlar babaya daha yakın ve



babanın getirdiği olanakları kullanmaya daha yatkındır. Daha sosyal, babaya yakın olurlar, onu model alırlar. Doğal olarak, bu da babayı ve aileyi etkiler. Daha yumuşak yapar. Topluma bakış açısını da değiştirir.



Davranış Bilimleri Uzmanı Aşkın KAPIŞMAK:

'Naif, hassas, esprili yapıyor'

EVLAT aynı olsa da; kız ve erkek çocuk psikolojisinin babalar-daki karşılığı farklıdır. Kız çocuklar babalarını naif, hassas, esprili, korumacı, konuşkan olma becerisini pekiştiriyor. İş hayatında genelde sert, köşeli, sonuç odaklı, rekabet gücü yüksek plan erkeklerde çoğu zaman empati ve hoşgörüyü azaltır. Para ve güç psikolojisi ruh-



sal anlamda zorlar. Kız babaları için bu durum bazen esnetici ve pozitif olabilir.

Bu durum sağlıklı ve çocuklarına yakın babalar için geçerli. Babalar oğullarını güçlü olsun diye şımartmaz ama kızlarını koruma içgüdüleriyle mutlu etmek ister. Bu babalar işyerlerinde de daha duygusal, iletişim odaklı, azimli, dinleyici, bütünsel yaklaşan liderlere dönüşebilirler.

Psikiyatrist Prof. Dr. Kerem DOKSAT:

'Başka bir motivasyon yaratır'

ÇOCUK sahibi olmak zaten başlı başına çok etkilidir. Çocuğu olmayan insanlar bir defa derin empati kuramaz, çalışanlarına yeterli kadar anlayış gösteremezler. Çünkü anlayış çocuk artırır. En az bir çocuk sahibi olanlar hoşgörülü, hikmet



sahibi, anlayışlı hale geliyor. Erkek çocukla baba arasında biyolojik bağ yoktur ama kız çocuklarıyla baba arasında yaşanan aşk başkadır. Evrimsel ve içgüdüsel bir bağ vardır. Kız çocukları başka bir motivasyon yaratır babaya.

T.C. EZİNE İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2008/586 TLMT.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Bodrum + zemin kat - birinci katlı ve 140 m2 büyüklüğünde dubleks meskendir. Binanın tüm iç ve dış sıvaları yapılmış durumdadır. Bodrum katı boş durumdadır. Zemin katında salon ve açık mutfak ile tuvalet olduğu anlaşılan bölüm bulunmaktadır. Tuvalet ve mutfağın pıssu ve temiz/su tesisatları çekilmiş durumdadır. Zemin Katın döşeme kaplaması yapılmamış olup, grobetondur. Ancak terasın zemini seramik kaplıdır. Kapı ve pencere doğramaları ahaşap olmakla birlikte, meskenin kullanılmaması sebebiyle oldukça yıpranmış durumdadır. Üst katta içten merdiven ile çıkılmaktadır. Merdiven ham beton halindedir. Kaplaması yoktur. Üst katta 3 oda ve banyo bulunmaktadır. Bu kat da zemin katla aynı durumdadır. İkinci bir merdivenle çatı katına çıkılmaktadır. Burada ise 2 oda ve teras bulunmaktadır. Zemin kat ve birinci katla aynı durumda olan bu katın terasının zemini de seramik kaplıdır. Binanın çatısı kiremit kaplıdır. İç kapı kasaları yoktur. Hiçbir balkonun veya terasın korkuluğu yoktur. Mesken olarak kullanılmak üzere inşa edilen bakımlı ve güvenli bir site içinde olup, yazlık olarak kullanılabilir. Taşınmaz Dubleks Mesken Niteliğindedir.

Adresi : Çanakale İl, Ezine İlçe, 713 Parsel No, Kayaaltı Mevkii TAVAKLI Köyünde bulunan 3 Nolu Bağımsız Bölüm

Yüzölçümü : 7.321,11 m2

Arsa Payı : 6/156

İmar Durumu : Ezine Belediye Başkanlığı'nın 08/10/2015 tarihli yazısına göre taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanında kalmakta olup, imar durumu, Ayrık Nizam 2 Kattır. TAKS:0.10 KAKS:0.20 dir

Kıymeti : 96.118,59 TL

1. Satış Günü : 15/03/2016 günü 14:00 - 14:10 arası

2. Satış Günü : 12/04/2016 günü 14:00 - 14:10 arası

Satış Yeri : Ezine Adliyesi İcra Müdürlüğü Odası Ezine/ÇANAKKALE

2 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Bodrum + zemin kat + birinci katlı ve 140 m2 büyüklüğünde dubleks meskendir. Binanın tüm iç ve dış sıvaları yapılmış durumdadır. Bodrum katı boş durumdadır. Zemin katında salon ve açık mutfak ile tuvalet olduğu anlaşılan bölüm bulunmaktadır. Tuvalet ve mutfağın pis su ve temiz su tesisatları çekilmiş durumdadır. Zemin Katın teraslar dahil döşeme kaplaması yapılmamış olup, grobetondur. Kapı ve pencere doğramaları ahaşap olmakla birlikte, meskenin kullanılmaması sebebiyle oldukça yıpranmış durumdadır. Üst katta içten merdiven ile çıkılmaktadır. Merdiven ham beton halindedir. Kaplaması yoktur. Üst katta 3 oda ve banyo bulunmaktadır. Bu kat da zemin katla aynı durumdadır. İkinci bir merdivenle çatı katına çıkılmaktadır. Burada ise 2 oda ve teras bulunmaktadır. Yine aynı şekilde bu kat da zemin kat ve birinci katla aynı durumdadır. Binanın çatısı kiremit kaplıdır. İç kapı kasaları yoktur. Hiçbir balkonun veya terasın korkuluğu bir site içinde olup, yazlık olarak kullanılabilir.

Adresi : Çanakale İl, Ezine İlçe, 713 Parsel No, Kayaaltı Mevkii, TAVAKLI Köyünde bulunan 4 Nolu Bağımsız Bölüm

Yüzölçümü : 7.321,11 m2

Arsa Payı : 6/156

İmar Durumu : Ezine Belediye Başkanlığı'nın 08/10/2015 tarihli yazısına

göre taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanında kalmakta olup, imar durumu, Ayrık Nizam 2 Kattır. TAKS:0.10 . KAKS:0.20 dir

Kıymeti : 96.118,59 TL

1. Satış Günü : 15/03/2016 günü 14:15-14:25 arası

2. Satış Günü : 12/04/2016 günü 14:15-14:25 arası

Satış Yeri : Ezine Adliyesi İcra Müdürlüğü Odası Ezine/ÇANAKKALE

3 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Bodrum + zemin kat + birinci katlı ve 140 m2 büyüklüğünde dubleks meskendir. Binanın tüm iç ve dış sıvaları yapılmış durumdadır. Bodrum katı boş durumdadır. Zemin katında salon ve açık mutfak ile tuvalet olduğu anlaşılan bölüm bulunmaktadır. Tuvalet ve mutfağın pıssu ve temiz su tesisatları çekilmiş durumdadır. Zemin Katın teraslar dahil döşeme kaplaması yapılmamış olup, grobetondur. Kapı ve pencere doğramaları ahaşap olmakla birlikte, meskenin kullanılmaması sebebiyle oldukça yıpranmış durumdadır. Üst katta içten merdiven ile çıkılmaktadır. Merdiven ham beton halindedir. Kaplaması yoktur. Üst katta 3 oda ve banyo bulunmaktadır. Bu kat da zemin katla aynı durumdadır. İkinci bir merdivenle çatı katına çıkılmaktadır. Burada ise 2 oda ve teras bulunmaktadır. Yine aynı şekilde bu kat da zemin kat ve birinci katla aynı durumdadır. Binanın çatısı kiremit kaplıdır. İç kapı kasaları yoktur. Hiçbir balkonun veya terasın korkuluğu bir site içinde olup, yazlık olarak kullanılabilir.

Adresi : Çanakale İl, Ezine İlçe, 713 Parsel No, Kayaaltı Mevkii, TAVAKLI Köyünde bulunan 6 Nolu Bağımsız Bölüm

Yüzölçümü : 7.321,11 m2

Arsa Payı : 6/156

İmar Durumu : Ezine Belediye Başkanlığı'nın 08/10/2015 tarihli yazısına göre taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanında kalmakta olup, imar durumu, Ayrık Nizam 2 Kattır. TAKS:0.10 KAKS:0.20 dir

Kıymeti : 96.118,59 TL

1. Satış Günü : 15/03/2016 günü 14:30 - 14:40 arası

2. Satış Günü : 12/04/2016 günü 14:30 - 14:40 arası

Satış Yeri : Ezine Adliyesi İcra Müdürlüğü Odası Ezine/ÇANAKKALE

4 NO'LU TAŞINMAZIN özellikleri : Bodrum + zemin kat + birinci katlı ve 140 m2 büyüklüğünde dubleks meskendir. Binanın tüm iç ve dış sıvaları yapılmış durumdadır. Bodrum katı boş durumdadır. Zemin katında salon ve açık mutfak ile tuvalet olduğu anlaşılan bölüm bulunmaktadır. Tuvalet ve mutfağın pıssu ve temiz su tesisatları çekilmiş durumdadır. Zemin Katın teraslar dahil döşeme kaplaması yapılmamış olup, grobetondur. Kapı ve pencere doğramaları ahaşap olmakla birlikte, meskenin kullanılmaması sebebiyle oldukça yıpranmış durumdadır. Üst katta içten merdiven ile çıkılmaktadır. Merdiven ham beton halindedir. Kaplaması yoktur. Üst katta 3 oda ve banyo bulunmaktadır. Bu kat da zemin katla aynı durumdadır. İkinci bir merdivenle çatı katına çıkılmaktadır. Burada ise 2 oda ve teras bulunmaktadır. Yine aynı şekilde bu kat da zemin kat ve birinci katla aynı durumdadır. Binanın çatısı kiremit kaplıdır. İç kapı kasaları yoktur. Hiçbir balkonun veya terasın korkuluğu bir site içinde olup, yazlık olarak kullanılabilir.

Adresi : Çanakale İl, Ezine İlçe, 713 Parsel No, Kayaaltı Mevkii, TAVAKLI Köyünde bulunan 8 Nolu Bağımsız Bölüm

Yüzölçümü : 7.321,11 m2

Arsa Payı : 6/156

İmar Durumu : Ezine Belediye Başkanlığı'nın 08/10/2015 tarihli yazısına göre taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanında kalmakta olup, imar durumu, Ayrık Nizam 2 Kattır. TAKS:0.10 . KAKS:0.20 dir

Kıymeti : 101.118,59 TL

1. Satış Günü : 15/03/2016 günü 14:45 - 14:55 arası

2. Satış Günü : 12/04/2016 günü 14:45 - 14:55 arası

Satış Yeri : Ezine Adliyesi İcra Müdürlüğü Odası Ezine/ÇANAKKALE

Satış şartları : 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmadan yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Esas icra dairesinin satış talimatı uyarınca bu satışlardan KDV alınmayacağına karar verilmiş olduğu bildirilmiş olduğundan **KDV ve İhale Damga Vergisi alınmayacaktır.** 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellaie resmi, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mülhet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcı bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2008/586 Tlmt. sayılı dosya numarasiyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 06/01/2016 (İİK m. 126)

(*) İlgililer tabirine iritaf hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Basın : 221897 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

T.C. ÇERKEZKÖY İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

2014/1384 TLMT.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Gazimustafakemalpaşa Mah. 40 cilt, 3949 sayfa, 408 Ada, 14 parsel, 659,00 m2 yüzölçümü, 45 Arsa pay, 904 paydalı, 4. kat, 12 bağımsız bölüm nolu mesken niteliğindeki taşınmaz. Bodrum kat + Zemin kat + 4 normal katlı, B. A. yapı tarzında inşa edilmiş binanın 4. katında, mesken 2 oda, mutfak banyo, wc, hal ve koridordan ibarettir. 80,00 m2 alanı, yerler beton, pencereler PVC, meskenin bulunduğu binanın tamamı iş tadilat halinde, duvarlar kısmen kırılmış, kapılar sökülmüştür, imar planında blok yazın 6 kat kentsel ve bölge iş merkezlen alanında kalmaktadır.

Adresi : Gmmp Mah. Öztrak Cad. No:1 Çerkezköy (Bilirkişi raporunda belirtilen)

Yüzölçümü : 80,00 m2

Kıymeti : 100.000,00 TL

KDV Oram : %1

1. Satış Günü : 15/02/2016 günü 14:40 - 14:50 arası

2. Satış Günü : 16/03/2016 günü 14:40 - 14:50 arası

Satış Yeri : Çerkezköy İcra Müdürlüğü

Satış şartları : 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmadan yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşincigünden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış gider-

lerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para ile, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masraflarinalıcıya aittir. Tellaie resmi, taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mülhet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden mütteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2014/1384 Tlmt. sayılı dosya numarasiyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 05/01/2016 (İİK m. 126) (*) İlgililer tabirine iritaf hakkı sahipleri de dahildir.

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Basın : 221899 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de